



## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTIE

**Letecký úrad Slovenskej republiky** (ďalej len „letecký úrad“) ako špeciálny stavebný úrad príslušný pri stavbách letísk, stavbách v územných obvodoch letísk a stavbách leteckých pozemných zariadení podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 28 ods. 1 a § 29 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanoveniami § 85 a § 39c ods. 4 stavebného zákona a v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, na základe výsledkov konania vrátane ústneho pojednávania a miestneho zisťovania uskutočneného dňa 29.03.2012 na žiadosť Roľníckeho družstva Jasová v likvidácii, 941 34 Jasová; IČO: 00 679 216 (ďalej len „žadateľ“), rozhodol takto:

V zmysle § 85 stavebného zákona

**povoľuje zmenu v užívaní stavby**

„PRACOVNÉ LETISKO PRE LPP SO SPEVNENOU VPD JASOVÁ“ (ďalej len „Letisko“) a

v zmysle § 39c ods. 4 stavebného zákona

**ruší rozhodnutie Štátnej leteckej inšpekcie č. p. 1-162/85 zo dňa 20.11.1985,**

ktorým boli určené ochranné pásma Letiska.

Letisko je umiestnené na pozemkoch parc. č. KN „C“: 370/2, 370/3, 370/4, 370/5, 370/6, 370/7 a 370/8, katastrálne územie Jasová, okres Nové Zámky.

Ochranné pásma Letiska zasahujú do katastrálnych území Jasová, Semerovo, Kolta a Dubník.

Povolená zmena v užívaní stavby spočíva len v zmene spôsobu užívania a nie je spojená so zmenou stavby (podľa § 85 ods. 2 stavebného zákona):

- pôvodný účel užívania, ktorý je uvedený v kolaudačnom rozhodnutí Leteckého stavebného úradu č. p. LSÚ-KR-314/85-Ing.Št. zo dňa 12.11.1985: vykonávanie leteckých prác v poľnohospodárstve;
- povolený nový účel užívania: uskladňovanie poľnohospodárskych komodít.

## Odôvodnenie

Dňa 14.12.2011 podal žiadateľ na letecký úrad žiadosť o povolenie zmeny účelu užívania stavby „PRACOVNÉ LETISKO PRE LPP SO SPEVNENOU VPD JASOVÁ“.

Dňom podania žiadosti bolo začaté správne konanie, ktoré letecký úrad vzhľadom na povahu veci a príslušnosť kvalifikuje ako konanie o zmene v užívaní stavby spojené s konaním o zrušení ochranných pásiem Letiska.

Vzhľadom na to, že žiadosť nebola úplná, letecký úrad vyzval žiadateľa na jej doplnenie a rozhodnutím č. p. 14553/312-169/11-pk zo dňa 15.12.2011 konanie prerušil.

Po doplnení podania v určenom termíne letecký úrad oznámením č. p. 1481/2012/312-3 zo dňa 01.03.2012 nariadil ústne pojednávanie a miestne zisťovanie, ktoré sa konalo dňa 29.03.2012. Vzhľadom na veľký počet účastníkov konania (ochranné pásma Letiska zasahujú do štyroch katastrálnych území) bolo oznámenie doručené verejnou vyhláškou, ktorá bola zverejnená:

- na internetovej stránke leteckého úradu – [www.caa.sk](http://www.caa.sk): od 02.03.2012 do 19.03.2012,
- na úradnej tabuli leteckého úradu: od 05.03.2012 do 21.03.2012,
- na úradnej tabuli Obce Jasová: od 07.03.2012 do 23.03.2012,
- na úradnej tabuli Obce Semerovo: od 07.03.2012 do 22.03.2012,
- na úradnej tabuli Obce Kolta: od 08.03.2012 do 23.03.2012.

Obec Dubník bola tiež požiadaná o zverejnenie oznámenia, ktoré jej bolo preukázateľne doručené dňa 07.03.2012.

Predmetom konania je zmena v užívaní stavby, ktorá spočíva len v zmene spôsobu užívania:

- pôvodný účel užívania (uvedený v kolaudačnom rozhodnutí Leteckého stavebného úradu č. p. LSÚ-KR-314/85-Ing.Št. zo dňa 12.11.1985): vykonávanie leteckých prác v poľnohospodárstve;
- nový účel užívania (uvedený v žiadosti): uskladňovanie poľnohospodárskych komodít,

pričom nie je spojená so zmenou stavby.

Ochranné pásma letiska boli určené rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie, č. p. 1-162/85 zo dňa 20.11.1985.

Ochranné pásma zaisťujú bezpečnosť leteckej prevádzky na letiskách a zabezpečujú ich ďalší rozvoj.

Vzhľadom na to, že zmenou v užívaní stavby zanikne účel, na ktorý bolo vydané rozhodnutie o ochranných pásmach Letiska, letecký úrad podľa § 39c ods. 4 stavebného zákona zruší rozhodnutie o ochranných pásmach aj bez návrhu.

V konaní žiadateľ predložil:

- a) Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Nitra,
- b) čestné prehlásenie o tom, že ako právny nástupca JRD Červená zástava Dubník získal vlastnícke právo k stavbe Letiska v rámci delimitačného protokolu,
- c) rozhodnutie Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č. p. 14353/2011/SCLVD-39735 zo dňa 10.08.2011 (právoplatné dňa 17.10.2011) – súhlas so zrušením civilného letiska podľa § 27 ods. 1 leteckého zákona a
- d) záväzné stanovisko Obce Jasová č. p. 173/2012 zo dňa 27.02.2012 – súhlas.

Pri miestnom zisťovaní letecký úrad zistil, že spevnená vzletovo-pristávacia dráha aj manipulačné plochy Letiska sú znečistené, nie však zničené. Využitie stavby na nový účel je možné bez stavebných úprav.

Priebeh konania je zaznamenaný v Protokole č. 1481/2012/312 o ústnom pojednávaní z konania, bol nahlas prečítaný na záver ústneho pojednávania a je uložený v spise stavby na leteckom úrade.

V priebehu konania neboli podané žiadne námietky účastníkov konania ani prizvaných zástupcov dotknutých orgánov k vydaniu rozhodnutia.

Užívaním stavby na nový účel by nemali byť ohrozené verejné záujmy, život a zdravie osôb ani životné prostredie, preto letecký úrad povoľuje nový spôsob užívania stavby a zároveň ruší všetky obmedzenia, ktoré vyplývali z Rozhodnutia o ochranných pásmach Letiska..

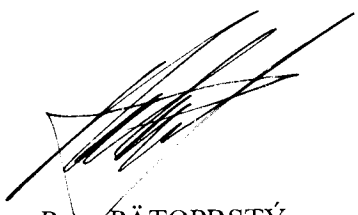
Podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov (pol. č. 62 písm. a) 1. bol uhradený správny poplatok kolkovou známku vo výške 16,50 € (slovom šesťnásť Eur a päťdesiat centov).

### **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 53 a § 54 správneho poriadku možno odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie je potrebné podať na správnom orgáne, ktorý toto rozhodnutie vydal: Letecký úrad Slovenskej republiky, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava 21.

Toto rozhodnutie je podľa § 247 ods. 2 zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov preskúmateľné súdom ak po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, nadobudlo právoplatnosť.



  
Ing. Peter PÄTOPRSTÝ  
riaditeľ

Toto rozhodnutie bude vyvesené 15 dní na úradnej tabuli leteckého úradu a obcí.

Letecký úrad žiada Obce Jasová, Semerovo, Kolta a Dubník, aby túto verejnú vyhlášku vyvesili na úradnej tabuli obce na dobu 15 dní. Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie žiadame túto vyhlášku zaslať späť na letecký úrad s vyznačením uvedených údajov:

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia: *30. 4. 2012*

Dátum zvesenia:

Odtlačok pečiatky a podpis:

Odtlačok pečiatky a podpis:

Zároveň žiadame o zverejnenie tejto vyhlášky aj iným spôsobom v mieste obvyklým, napr. na internetovej stránke obce, v rozhlase alebo v miestnej tlači.

Doručí sa účastníkom konania:


→ *žiadateľ/vlastník stavby:*

- Roľnícke družstvo Jasová v likvidácii, 941 34 JASOVÁ

→ *osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k pozemkom:*

- Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 BRATISLAVA

→ *obec:*

- Obec Jasová, Obecný úrad č. 303, 941 34 JASOVÁ
- Obec Semerovo, Obecný úrad 345, 941 32 SEMEROVO
- Obec Kolta, Obecný úrad 1, 941 33 KOLTA
-  Obec Dubník, Obecný úrad 244, 941 35 DUBNÍK

***Ostatným účastníkom konania sa doručuje oznámenie verejnou vyhláškou.***

Na vedomie

- Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 BRATISLAVA 15, p. o. Box 100
- Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Štefánikova trieda 69, 949 01 NITRA
- Krajský stavebný úrad v Nitre, Lomnická 44, 949 01 NITRA
- Obvodný úrad životného prostredia Nové Zámky, Svätoplukova 1, 940 62 NOVÉ ZÁMKY