

OBEC DUBNÍK v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a s ustanoveniami par. 7 ods. 4,5,6, § 8 ods. 2 a 5, § 12 ods. 2, § 16 ods. 2,3,4, § 29, § 36, § 98, par. 99b) ods. 5 zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a s účinnosťou od 1. januára 2017

Všeobecne záväzné nariadenie Obce DUBNÍK o miestnych daniach číslo 4/2016

ÚVODNÉ USTANOVENIE

§ 1

- 1) **Obecné zastupiteľstvo v Dubníku podľa § 11 ods. 4 písm. d), zákona SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o , že v nadväznosti na § 98 zákona číslo 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2017 daň z nehnuteľností, daň za psa a daň za užívanie verejného priestranstva.**
- 2) **Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností, dane za psa a dane za užívanie verejného priestranstva.**

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2

- 1) **Správca dane – Obec Dubník určuje nasledovné hodnoty pozemkov:**
 - a) **Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy je** 0,06 EUR za 1 m²
 - b) **Rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy je** 1,85 EUR za 1 m²

SADZBA DANE

§ 3

- 1) **Správca dane určuje pre pozemky na území Obce Dubník ročnú sadzbu dane z pozemkov:**

- Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty	0,35 %
- Záhrady	0,40 %
- Zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy	0,45 %
- Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,45 %
- Za stavebné pozemky	0,50 %

Správca dane na území Obce Dubník neukladá daň z pozemkov, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4

- 1) Správca dane určuje pre stavby na území Obce Dubník ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:
 - a) 0,082 EUR/m² za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
 - b) 0,215 EUR/m² za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - c) 0,199 EUR/m² za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
 - d) 0,265 EUR/m² za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov
 - e) 0,564 EUR/m² za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - f) 1,427 EUR/m² za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
 - g) 0,331 EUR/m² za ostatné stavby

- 2) Príplatok za podlažie pri viacpodlažných stavbách je 0,033 EUR za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

§ 5

Sadzba dane

- 1) Ročná sadzba dane z bytov za byt na území Obce Dubník je za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu nachádzajúceho sa v bytovom dome 0,132 EUR.
- 2) Ročná sadzba dane z bytov za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť a za nebytové priestory slúžiace ako garáž na území Obce Dubník je za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome 0,265 EUR.

Zníženie dane a oslobodenie od dane

§ 6

- 1) Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane zo stavieb, dane z bytov a dane z pozemkov takto:
 - 35 % z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a na byty vo vlastníctve držiteľa preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na jeho trvalé bývanie
 - 15 % z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a na byty vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie
 - 15 % z daňovej povinnosti na močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. a II. stupňa od č.d. 538 do 550
- 2) Správca dane ustanovuje, že veková hranica občanov na poskytnutie zníženia dane zo stavieb a dane z bytov sa v súlade s ustanovením § 17 ods. 4 zákona NR SR číslo 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov v obci Dubník zvyšuje na 70 rokov.
- 3) Pri súbehu dôvodov na poskytnutie zníženia dane zo stavieb na bývanie a za byty podľa § 6 ods. 1 tohto Všeobecne záväzného nariadenia sa zníženie dane poskytne iba z dôvodu držiteľa preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím. Ak je predmet zníženia dane v spoluvlastníctve viacerých osôb, zníženie dane sa poskytne iba z výšky spoluvlastníckeho podielu daňovníka s nárokom zníženia dane.
- 4) Správca dane poskytne oslobodenie od dane z nehnuteľností za pozemky na ktorých sú cintoríny.
- 5) Správca dane poskytne oslobodenie od dane z nehnuteľností za stavby alebo byty vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie.

DAŇ ZA PSA

§ 7

Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane za psa vo výške 3,40 EUR za jedného psa.

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 8

- 1) Správca dane ustanovuje miesta, ktoré sú verejným priestranstvom s osobitným spôsobom ich užívania – cesty, miestne komunikácie, chodníky, námestie obce a parkoviská. Na zriadenie ambulantného predaja obec určuje parkovisko na námestí obce a parkovisko pri kultúrnom dome.
- 2) Správca dane ustanovuje oznamovaciu povinnosť doručením písomného prípadne ústneho oznámenia užívateľa najneskôr v deň vzniku užívania s uvedením doby, plochy a účelu užívania.
- 3) Správca dane ustanovuje sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva:
 - a) Za umiestnenie predajného zariadenia alebo zariadenia na služby, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií vo výške
 - Do 5 m² 3,50 EUR/deň
 - Nad 5 m² 7,00 EUR/deň
 - b) Za umiestnenie skládky stavebného materiálu, stavebného zariadenia a skládky palív 0,33 EUR/m²/deň
 - c) Za umiestnenie reklamnej alebo propagačnej tabule 0,033 EUR/m²/deň

Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí

§ 9

Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 3 EUR nebude vyrubovať ani vyberať.

Záverečné ustanovenia

§ 10

- 1) Dňom nadobudnutia účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia sa ruší Všeobecne záväzný nariadenie obce číslo 6/2014 ako i VZN č. 1/2015 o dodatku k VZN č. 6/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- 2) Obecné zastupiteľstvo Obce Dubník sa na tomto Všeobecne záväznom nariadení uznieslo dňa číslo uznesenia
- 3) Toto Všeobecne záväzný nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2017.

Ing. Jozef O s t r o d i c k ý

starosta obce