

# Obec Dubník

---



## VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 4 /2016

### o miestnych daniach

---

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli, dňa:

18.11.2016

Návrh zvesený z úradnej tabule obce, dňa:

08.12.2016

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN:

08.12.2016

**VZN schválené OZ dňa:**

**08.12.2016**

VZN vyvesené na úradnej tabuli dňa:

**09.12.2016**

**VZN nadobúda účinnosť dňom:**

**01.01.2017**

**OBEC DUBNÍK v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a s ustanoveniami par. 7 ods. 4,5,6, § 8 ods. 2 a 5, § 12 ods. 2, § 16 ods. 2,3,4, § 29, § 36, § 98, par. 99b) ods. 5 zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a s účinnosťou od 1. januára 2017**

## **Všeobecne záväzné nariadenie Obce DUBNÍK o miestnych daniach číslo 4/2016**

### **ÚVODNÉ USTANOVENIE**

#### **§ 1**

- 1) **Obecné zastupiteľstvo v Dubníku podľa § 11 ods. 4 písm. d), zákona SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o , že v nadväznosti na § 98 zákona číslo 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2017 daň z nehnuteľností, daň za psa a daň za užívanie verejného priestranstva.**
- 2) **Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností, dane za psa a dane za užívanie verejného priestranstva.**

### **DAŇ Z POZEMKOV**

#### **§ 2**

- 1) **Správca dane – Obec Dubník určuje nasledovné hodnoty pozemkov:**
  - a) **Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy je** 0,06 EUR za 1 m<sup>2</sup>
  - b) **Rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy je** 1,85 EUR za 1 m<sup>2</sup>

### **SADZBA DANE**

#### **§ 3**

- 1) **Správca dane určuje pre pozemky na území Obce Dubník ročnú sadzbu dane z pozemkov:**

- Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty	0,35 %
- Záhrady	0,40 %
- Zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy	0,45 %
- Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,45 %
- Za stavebné pozemky	0,50 %

Správca dane na území Obce Dubník neukladá daň z pozemkov, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok.

## DAŇ ZO STAVIEB

### § 4

- 1) Správca dane určuje pre stavby na území Obce Dubník ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy:
  - a) 0,082 EUR/m<sup>2</sup> za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
  - b) 0,215 EUR/m<sup>2</sup> za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
  - c) 0,199 EUR/m<sup>2</sup> za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
  - d) 0,265 EUR/m<sup>2</sup> za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov
  - e) 0,564 EUR/m<sup>2</sup> za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
  - f) 1,427 EUR/m<sup>2</sup> za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
  - g) 0,331 EUR/m<sup>2</sup> za ostatné stavby
  
- 2) Príplatok za podlažie pri viacpodlažných stavbách je 0,033 EUR za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## DAŇ Z BYTOV

### § 5

#### Sadzba dane

- 1) Ročná sadzba dane z bytov za byt na území Obce Dubník je za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu nachádzajúceho sa v bytovom dome 0,132 EUR.
- 2) Ročná sadzba dane z bytov za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť a za nebytové priestory slúžiace ako garáž na území Obce Dubník je za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome 0,265 EUR.

## **Zníženie dane a oslobodenie od dane**

### **§ 6**

- 1) Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane zo stavieb, dane z bytov a dane z pozemkov takto:
  - 35 % z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a na byty vo vlastníctve držiteľa preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na jeho trvalé bývanie
  - 15 % z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a na byty vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie
  - 15 % z daňovej povinnosti na močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. a II. stupňa od č.d. 538 do 550
- 2) Správca dane ustanovuje, že veková hranica občanov na poskytnutie zníženia dane zo stavieb a dane z bytov sa v súlade s ustanovením § 17 ods. 4 zákona NR SR číslo 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov v obci Dubník zvyšuje na 70 rokov.
- 3) Pri súbehu dôvodov na poskytnutie zníženia dane zo stavieb na bývanie a za byty podľa § 6 ods. 1 tohto Všeobecne záväzného nariadenia sa zníženie dane poskytne iba z dôvodu držiteľa preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím. Ak je predmet zníženia dane v spoluvlastníctve viacerých osôb, zníženie dane sa poskytne iba z výšky spoluvlastníckeho podielu daňovníka s nárokom zníženia dane.
- 4) Správca dane poskytne oslobodenie od dane z nehnuteľností za pozemky na ktorých sú cintoríny.
- 5) Správca dane poskytne oslobodenie od dane z nehnuteľností za stavby alebo byty vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie.

## **DAŇ ZA PSA**

### **§ 7**

Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane za psa vo výške 3,40 EUR za jedného psa.

## Daň za užívanie verejného priestranstva

### § 8

- 1) Správca dane ustanovuje miesta, ktoré sú verejným priestranstvom s osobitným spôsobom ich užívania – cesty, miestne komunikácie, chodníky, námestie obce a parkoviská. Na zriadenie ambulantného predaja obec určuje parkovisko na námestí obce a parkovisko pri kultúrnom dome.
- 2) Správca dane ustanovuje oznamovaciu povinnosť doručením písomného prípadne ústneho oznámenia užívateľa najneskôr v deň vzniku užívania s uvedením doby, plochy a účelu užívania.
- 3) Správca dane ustanovuje sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva:
  - a) Za umiestnenie predajného zariadenia alebo zariadenia na služby, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií vo výške
    - Do 5 m<sup>2</sup> 3,50 EUR/deň
    - Nad 5 m<sup>2</sup> 7,00 EUR/deň
  - b) Za umiestnenie skládky stavebného materiálu, stavebného zariadenia a skládky palív 0,33 EUR/m<sup>2</sup>/deň
  - c) Za umiestnenie reklamnej alebo propagačnej tabule 0,033 EUR/m<sup>2</sup>/deň

Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí

### § 9

Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 3 EUR nebude vyrubovať ani vyberať.

## Záverečné ustanovenia

### § 10

- 1) Dňom nadobudnutia účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia sa ruší Všeobecne záväznú nariadenie obce číslo 6/2014 ako i VZN č. 1/2015 o dodatku k VZN č. 6/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- 2) Obecné zastupiteľstvo Obce Dubník sa na tomto Všeobecne záväznom nariadení uznieslo dňa 08.12.2016 číslo uznesenia 327/2016.
- 3) Toto Všeobecne záväznú nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2017.

Ing. Jozef O s t r o d i c k ý

starosta obce

## Doložky k VZN o miestnych daniach

Uvedený návrh tohto VZN bol podľa § 6. odst. 3 zákona č. 369/1990 Z. z. zverejnený na úradnej tabuli obce Dubník

Od dňa: 18.11.2016  
Do dňa: 08.12.2016

Uvedený návrh tohto VZN bol podľa § 6, odst. 3 zákona č. 369/1990 Z. z. vyvesený na úradnej tabuli obce Dubník po jeho schválení obecným zastupiteľstvom

Od dňa: 08.12.2016  
Do dňa: 01.01.2017

### VZN o miestnych daniach

***nadobúda účinnosť dňom 01.01.2017***

Pečiatka  
obce

.....

podpis starostu obce